



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОЕ ПРОХЛАДНЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРОХЛАДНЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ЩЫЦ КРАСНОСЕЛЬСКЭ КЪУАЖЭМ И СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ КРАСНОСЕЛЬСКОЕ ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ

361012, КБР, Прохладненский муниципальный район, с. Красносельский ул. Зеленая 9 тел. 92-3-86, 92-3-43

17.01.2019 г.

с. Красносельское

РЕШЕНИЕ № 58/2

Об утверждении «Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР и внесения изменений в них.»

В соответствии со статьями 8, 24, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР, в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР, Совет местного самоуправления сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР и внесения изменений в них.

2. Обнародовать настоящее Решение в порядке, установленном Уставом сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР, с одновременным размещением на официальном сайте сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, обеспечению законности и правопорядка, охране прав человека (Багова Х.Х.).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава сельского поселения Красносельское
Прохладненского муниципального района КБР

А.А. Плотников

Приложение
к решению Совета местного самоуправления
сельского поселения Красносельское
Прохладненского муниципального района КБР
от 17.01.2019 г. № 58/2

Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР и внесения изменений в них.

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР и внесения изменений в них (далее - Положение) разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР и внесения изменений в них (далее - местные нормативы градостроительного проектирования).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования сельского поселения (Генерального плана сельского поселения), а также используются для принятия решений местной администрацией поселения, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной деятельностью на территории сельского поселения, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом.

1.3. настоящего Положения, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения местной администрацией поселения, физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность на территории сельского поселения Красносельское Прохладненского муниципального района КБР.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов.

2.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.2. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается главой сельского поселения в форме постановления местной администрации сельского поселения.

2.3. В постановлении местной администрации сельского поселения о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования указывается наименование местных нормативов, определяется уполномоченный орган, ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2.4. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется местной администрацией сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемым ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", иным лицом.

2.5. Разработанный проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Уполномоченное лицо, либо орган, ответственный за подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования, в установленный срок представляет на рассмотрение Главе сельского поселения проект местных нормативов градостроительного проектирования.

2.7. Глава сельского поселения принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования на утверждение в Совет местного самоуправления сельского поселения или об отклонении проекта местных нормативов градостроительного проектирования и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

2.8. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

3. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

3.1. В случае если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

3.2. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.